

Referencia: **503-0550**  
 Tipo inmueble: Chalet Independiente  
 Operación: Venta  
 Precio: **990.000 €**  
 Estado: Reformado



Dirección: Riu Ebron  
 Población: Dénia  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 3700  
 Zona: Las Marinas km 10

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 230	<b>útiles:</b> 162	<b>Metros de parcela:</b> 740
<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 24	<b>Terraza(s):</b> 2	<b>Dormitorios:</b> 3
<b>Orientación:</b> sur	<b>Baños:</b> 2	<b>Exterior/Interior:</b> exterior
<b>Armarios:</b> 2		

**Descripción:**

Oportunidad unica! Se vende chalet en primera linea de playa de Santa Anna, Las Marinas de Denia. Planta baja cuenta con salon-comedor con chimenea, cocina equipada, 1 dormitorio,1 baño. Terraza cubierta con barbacoa junto de la piscina y salida directa a la playa. Planta alta tiene 2 dormitorios,1 baño con bañera ,una terraza con vistas al mar. Pacela plana con varios arboles, jardin, parking cubierto.