

Referencia: **436-0253**
 Tipo inmueble: **Ático**
 Operación: **Venta**
 Precio: **167.000 €**
 Estado: **Buen estado**



Población: **Dénia**
 Provincia: **Alicante**
 Cod. postal: **3700**
 Zona: **LAS MARINAS**



M² construidos:	120	Suelo de:	gres	útiles:	60
Metros de parcela:	60	Garajes:	2	M² terraza:	60
Dormitorios:	2	Orientación:	sur	Baños:	1
Exterior/Interior:	exterior	Gastos de comunidad/mes:	80		

Descripción:

Este Ático está ubicado en el km 4 de Las Marinas de Dénia, en una urbanización privada muy tranquila con piscina , y jardín muy bien cuidado .

Este bonito ático de 65 m², con un dormitorio , tiene una magnífica terraza de 60m² . 20 m² están acristalados y forman un espacio donde se puede comer con amigos en cualquier temporada o utilizarse como otra habitación si hace falta.

Tanto la hermosa sala de estar con chimenea ,la cocina americana, como el dormitorio principal dan directamente a la terraza con grandes puertas ventanas francesas que permiten disfrutar plenamente de toda la superficie del apartamento. EL cuarto de baño , renovado con ventana propia, es muy completo con bañera.

La propiedad está equipada con aire acondicionado frio calor.

Actualmente este apartamento es perfecto para vacaciones con una capacidad de 5 personas, por su ubicación cerca de la playa (150 m), un supermercado, restaurantes y todas las actividades deportivas en el mar lo convierten en una propiedad ideal para alquilar por semana .

Con orientación sur-oeste, consta de una ducha exterior, muy cómoda cuando se viene de la playa, y de un garaje cerrado de 30m² en el sótano para una máxima seguridad.