

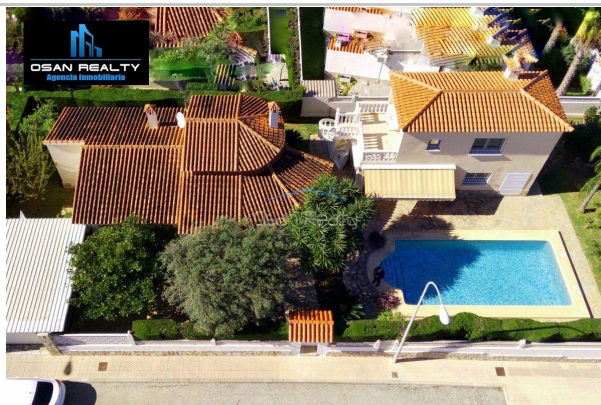


## Osan Realty

Manuel Sanchis Guarner 4 bajo  
Dénia

Phone: 699994433  
e-mail: osanrusia@gmail.com

Reference: **483-3000**  
Property type: Chalet Independiente  
Sale/rent: For sale  
Price: **560.000 €**  
Condition: Good condition



Town: Dénia  
Province: Alicante  
Postal code: 0  
Zone: LAS MARINAS KM 1

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		In process

**Sqm built:** 220      **Plot sq.meters:** 650      **Garages:** 1  
**Bedrooms:** 3      **Orientation:** south      **Bathrooms:** 3  
**Outward/Inward:** outward      **Cupboards:** 3

### Description:

Se vende 2 chalets con piscina a 400 metros de la playa de Las Marinas. Parcela de 650 m2 con posibilidad de segregación. Primera casa tiene salón - comedor con chimenea. Cocina equipada, 2 dormitorios, 2 baños. Garaje cerrado. Segunda casa tiene en planta baja salón-comedor con cocina independiente con barbacoa eléctrica y totalmente equipada. En primera planta tiene 1 dormitorio doble, 1 baño, vestidor y amplia terraza.