



Osan Realty

Manuel Sanchis Guarner 4 bajo
Dénia

Teléfono: 699994433
e-mail: osanrusia@gmail.com

Referencia: **497-0290**
Tipo inmueble: Casa Adosado
Operación: Venta
Precio: **196.500 €**
Estado: Buen estado



Dirección: Andalucía
Población: Dénia
Provincia: Alicante
Cod. postal: 3700
Zona: CENTRO DE CUIDAD



M² construidos: 120
Metros de parcela: 20
Dormitorios: 4
Aseos: 1
Gastos de comunidad/mes: 40

Suelo de: gres
Garajes: 1
Orientación: sur
Exterior/Interior: interior

útiles: 110
Terraza(s): 3
Baños: 2
Armarios: 4

Descripción:

Se ofrece a la venta en el centro de Denia un espacioso triplex con piscina. La casa cuenta con 4 dormitorios y 3 baños. La casa está ubicada en una ubicación muy conveniente, cerca de supermercados (50 metros), el Instituto Maria Ibars (50 metros), un gimnasio y todas las demás comodidades de la ciudad. Al mismo tiempo en esta zona siempre hay plazas de parking y la distancia a la playa de la ciudad de Denia es de solo 700 metros.

Las habitaciones están equipadas con aire acondicionado frío/calor, persianas y también la casa esta preparada para instalar una chimenea. Además dispone de antena parabólica y acceso a Internet por fibra óptica.

La casa tiene su propio parking techado, que muchos de los vecinos utilizan como terraza frente a la entrada de la casa, por ejemplo, poner allí una mesa de comedor, etc.

Al entrar tras la terraza, nos encontramos en una amplia cocina totalmente equipada, con horno y cocina de gas.

También hay un aseo cercano, seguido de un amplio salón con salida a una terraza interna con barbacoa.

Al salón le sigue una acogedora terraza cubierta, y luego una espaciosa terraza exterior con barbacoa, plantar árboles frutales, flores, o incluso instalar un jacuzzi.

Desde la terraza hay una salida independiente al jardín comunitario y piscina con ducha, donde podrá tomar el sol y disfrutar de la piscina.

En la primera planta hay dos amplios dormitorios y un baño totalmente equipado. También una de las habitaciones tiene un amplio balcón. Estas habitaciones están equipadas con armarios empotrados.

Y en la última planta también se nos presentan dos dormitorios, uno de los cuales es muy grande y tiene su propio balcón. Además hay un baño con ducha.

La casa necesita un repaso pero en principio se puede entrar y vivir.

¡No dudes en llamarnos y visitarlo!
